



Certificats d'économies d'énergie

Opération n° **BAT-TH-127**

## **Raccordement d'un bâtiment tertiaire à un réseau de chaleur**

### **1. Secteur d'application**

Bâtiment tertiaire existant.

### **2. Dénomination**

Raccordement d'un bâtiment tertiaire existant à un réseau de chaleur existant.

Est considéré comme existant un réseau de chaleur dont la date de première livraison de chaleur est antérieure d'au moins un an à la date d'engagement de l'opération.

Un raccordement effectué dans le cadre de l'obligation de raccordement à un réseau de chaleur, définie à l'article L712-3 du code de l'énergie lorsque le réseau est classé en application de l'article L712-1 de ce même code, n'est pas éligible.

### **3. Conditions pour la délivrance de certificats**

La mise en place est réalisée par un professionnel.

Le bâtiment n'a jamais été raccordé à un réseau de chaleur avant la réalisation de l'opération.

La preuve de réalisation de l'opération est le contrat de fourniture de chaleur entre le bénéficiaire de l'opération et le gestionnaire du réseau.

La date d'achèvement de l'opération est la date de prise d'effet du contrat de fourniture de chaleur ou de première livraison de chaleur mentionnée au contrat.

Le document de preuve de réalisation de l'opération produit à l'appui de la demande de certificats d'économies d'énergie comporte les extraits d'intérêt du contrat de fourniture de chaleur mentionnant :

- les parties signataires et leurs signatures (nom ou raison sociale, adresse et représentants) ;
- la puissance souscrite ;
- la date de signature du contrat et celle de sa prise d'effet ou de la première livraison de chaleur ;
- la désignation, l'adresse et la surface chauffée desservie par le réseau de chaleur lors de ce raccordement.

### **4. Durée de vie conventionnelle**

30 ans.

## 5. Montant de certificats en kWh cumac

Si la puissance souscrite est inférieure ou égale à 400 kW :

Montant en kWh cumac par m <sup>2</sup> de surface chauffée		
Secteur	Type de raccordement	
	Chauffage	Chauffage et eau chaude sanitaire
Bureaux	<b>500</b>	<b>520</b>
Enseignement	<b>320</b>	<b>370</b>
Santé	<b>400</b>	<b>530</b>
Commerces	<b>390</b>	<b>440</b>
Hôtellerie/Restauration	<b>550</b>	<b>690</b>
Autres	<b>320</b>	<b>350</b>

Zone climatique		Surface chauffée (en m <sup>2</sup> )
H1	1,1	
H2	0,9	
H3	0,6	

X

X

Si la puissance souscrite est strictement supérieure à 400 kW :

Montant en kWh cumac par m <sup>2</sup> de surface chauffée		
Secteur	Type de raccordement	
	Chauffage	Chauffage et eau chaude sanitaire
Bureaux	<b>380</b>	<b>400</b>
Enseignement	<b>250</b>	<b>290</b>
Santé	<b>310</b>	<b>410</b>
Commerces	<b>300</b>	<b>340</b>
Hôtellerie/Restauration	<b>420</b>	<b>530</b>
Autres	<b>250</b>	<b>270</b>

Zone climatique		Surface chauffée (en m <sup>2</sup> )
H1	1,1	
H2	0,9	
H3	0,6	

X

X



## Annexe 1 à la fiche d'opération standardisée BAT-TH-127, définissant le contenu de la partie A de l'attestation sur l'honneur

### A/ BAT-TH-127 (v. A28.2) : Raccordement d'un bâtiment tertiaire existant à un réseau de chaleur existant

- \*Date d'engagement de l'opération (ex : date d'acceptation du devis) : .....
- \*Date d'achèvement de l'opération (date de prise d'effet du contrat ou de première livraison de chaleur spécifiée au contrat) : .....
- Date de preuve de réalisation de l'opération (date de signature du contrat) : .....
- Référence du contrat : .....
- \*Nom du site des travaux ou nom de la copropriété : .....
- \*Adresse des travaux : .....
- Complément d'adresse : .....
- \*Code postal : .....
- \*Ville : .....
- \*Bâtiment tertiaire existant depuis plus de 2 ans à la date d'engagement de l'opération :  Oui  Non
- \*Secteur d'activité (une seule case à cocher) :
- Bureaux  Enseignement  Hôtellerie /Restauration  Santé
- Commerces  Autres secteurs
- \*Surface totale chauffée (m<sup>2</sup>) : .....
- \*Usage de la chaleur :  Chauffage seul  Chauffage et Eau chaude sanitaire
- \*Puissance souscrite (kW) : .....
- \*Le bâtiment a été raccordé à un réseau de chaleur avant la réalisation de cette opération :  Oui  Non
- Le raccordement du bâtiment n'est pas effectué dans le cadre de l'obligation de raccordement au réseau de chaleur définie à l'article L712-3 du code de l'énergie lorsque le réseau est classé en application de l'article L712-1 de ce même code.
- \*Nom du réseau (ex : quartier(s) ou ville(s) desservis) : .....

### B/ Bénéficiaire de l'opération d'économies d'énergie

- \*Nom du signataire: ..... Prénom du signataire: .....
- \*Raison sociale du bénéficiaire : .....
- \*N° SIREN du bénéficiaire : \_ \_ \_ \_ \_
- A défaut : le bénéficiaire atteste sur l'honneur qu'il est dépourvu de numéro SIREN en cochant cette case :   
(mentionner la raison sociale et le numéro SIREN du syndic dans le cas des copropriétés).
- \*Fonction du signataire : .....
- \*Adresse : .....
- Complément d'adresse : .....
- \*Code postal : \_ \_ \_ \_ \_
- \*Ville : .....
- Pays : .....
- Téléphone : \_ \_ \_ \_ \_
- Mobile : \_ \_ \_ \_ \_
- Courriel : .....



\*Cocher l'une des deux cases suivantes : à l'issue des opérations d'économies d'énergie :

- Je suis le seul propriétaire (final) ou le locataire des équipements installés ; ou le syndic de la copropriété où prend place l'opération d'économies d'énergie ou la personne recevant le service acheté ;
- Je suis le maître d'ouvrage, l'un des propriétaires des équipements installés, ou l'affectataire (au titre du transfert de compétence entre collectivités territoriales) des biens sur lesquels ont lieu l'opération.

En tant que bénéficiaire de l'opération d'économies d'énergie, j'atteste sur l'honneur :

- que **[raison sociale du demandeur]** m'a apporté une contribution individualisée (action personnalisée de sensibilisation ou d'accompagnement, aide financière ou équivalent). Cette contribution m'a incité à réaliser cette opération d'économies d'énergie ;
- que je fournirai exclusivement à **[raison sociale du demandeur]** l'ensemble des documents permettant de valoriser cette opération au titre du dispositif des certificats d'économies d'énergie, notamment le contrat de fourniture de chaleur avec le gestionnaire du réseau (ou à défaut une autre preuve de la réalisation effective de l'opération) ;
- que je ne signerai pas, pour cette opération, d'attestation sur l'honneur semblable avec une autre personne morale ;
- l'exactitude des informations que j'ai communiquées ci-dessus sur les caractéristiques de l'opération et que la ou les opérations d'économies d'énergie décrites ci-dessus ont été intégralement réalisées. Je suis informé que je suis susceptible d'être contacté par les services du ministère chargé de l'énergie (ou tout organisme désigné par le ministère chargé de l'énergie) dans le cadre d'un contrôle concernant la nature de l'opération et la réalisation effective de celle-ci ;
- que les économies d'énergie réalisées par cette opération ne viennent pas réduire les émissions de gaz à effet de serre d'une installation classée visée à l'article L.229-5 du code de l'environnement dont je suis l'exploitant ;
- qu'aucune aide à l'investissement de l'Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie (ADEME) n'a été reçue ou ne sera sollicitée pour cette opération.

Fait à .....

\*Le \_\_ / \_\_ / \_\_\_\_

\*Signature du bénéficiaire

Pour les personnes morales son cachet et la signature du représentant

### **C/ Professionnel ayant mis en œuvre l'opération d'économies d'énergie ou assuré sa maîtrise d'œuvre**

\*Nom du signataire : ..... Prénom du signataire : .....

\*Fonction du signataire : .....

\*Raison sociale : .....

Numéro SIRET : \_\_\_\_\_

\*Adresse : .....

\*Code postal : \_\_\_\_\_

\*Ville : .....

Téléphone : \_\_\_\_\_

Mobile : \_\_\_\_\_

Courriel : .....

\*En tant que représentant de l'entreprise :

- ayant mis en œuvre ; ou
- ayant assuré la maîtrise d'œuvre

de l'opération d'économies d'énergie, j'atteste sur l'honneur :

- que le réseau de chaleur est existant depuis au moins un an à la date d'engagement de l'opération ;
- que je fournirai exclusivement à **[raison sociale du demandeur]** l'ensemble des documents permettant de valoriser cette opération au titre du dispositif des certificats d'économies d'énergie, notamment les extraits d'intérêts du contrat de fourniture de chaleur ;
- que je ne signerai pas, pour cette opération, d'attestation sur l'honneur semblable avec une autre personne morale ;
- l'exactitude des informations que j'ai communiquées ci-dessus sur les caractéristiques techniques relatives à l'opération d'économies d'énergie et, le cas échéant, sur les qualifications professionnelles requises pour mettre en œuvre cette opération ;



- que la ou les opérations d'économies d'énergie décrites ci-dessus ont été intégralement réalisées et que j'ai respecté les conditions de leur réalisation, conformément à ou aux fiches d'opérations standardisées d'économies d'énergie concernées.

Je suis informé que je suis susceptible d'être contacté par les services du ministère chargé de l'énergie (ou tout organisme désigné par le ministère chargé de l'énergie) dans le cadre d'un contrôle concernant la nature de l'opération et la réalisation effective de celle-ci.

Fait à .....

\*Le \_\_ / \_\_ / \_\_\_\_

\*Cachet et signature du professionnel

Le cadre D ci-dessous, prenant place après les parties B et C de l'attestation sur l'honneur, est à remplir par le professionnel gestionnaire du réseau si celui-ci est différent du professionnel ayant mis en œuvre le raccordement ; ce dernier remplissant la partie C de l'attestation sur l'honneur.

#### D/ Professionnel gestionnaire du réseau

\*Nom du signataire : ..... Prénom du signataire : .....

\*Fonction du signataire : .....

\*Raison sociale : .....

Numéro SIRET : \_ \_ \_ \_ \_

\*Adresse : .....

\*Code postal : \_ \_ \_ \_ \_

\*Ville : .....

Téléphone : \_ \_ \_ \_ \_

Mobile : \_ \_ \_ \_ \_

Courriel : .....

\*En tant que représentant de l'entreprise gestionnaire du réseau, j'atteste sur l'honneur :

- que le réseau de chaleur est existant depuis au moins un an à la date d'engagement de l'opération ;

- que je fournirai exclusivement à **[raison sociale du demandeur]** l'ensemble des documents permettant de valoriser cette opération au titre du dispositif des certificats d'économies d'énergie, notamment les extraits d'intérêts du contrat de fourniture de chaleur ;

- que je ne signerai pas, pour cette opération, d'attestation sur l'honneur semblable avec une autre personne morale ;

- l'exactitude des informations que j'ai communiquées ci-dessus sur les caractéristiques techniques relatives à l'opération d'économies d'énergie en ce qui concerne le raccordement et, le cas échéant, sur les qualifications professionnelles requises pour mettre en œuvre cette opération ;

- que la ou les opérations d'économies d'énergie décrites ci-dessus ont été intégralement réalisées que et j'ai respecté les conditions de leur réalisation, conformément à ou aux fiches d'opérations standardisées d'économies d'énergie concernées.

Je suis informé que je suis susceptible d'être contacté par les services du ministère chargé de l'énergie (ou tout organisme désigné par le ministère chargé de l'énergie) dans le cadre d'un contrôle concernant la nature de l'opération et la réalisation effective de celle-ci.

Fait à .....

\*Le \_\_ / \_\_ / \_\_\_\_

\*Cachet et signature du professionnel.